

REPUBLIQUE FRANCAISE	dossier n° DP05754024P0106
Commune de PHALSBOURG 	date de dépôt : 20/11/2024 demandeur : MAYLAENDER Bertrand pour : Construction d'une piscine - construction d'un abri de jardin adresse terrain : RUE DE LA ROCHE PLATE 57370 PHALSBOURG

ARRÊTÉ
de non-opposition à une déclaration préalable
au nom de la commune de PHALSBOURG

Le Maire de PHALSBOURG,

Vu la déclaration préalable présentée le 20/11/2024 par Monsieur MAYLAENDER Bertrand, demeurant 6 rue de Breuschwickerheim 67120 KOLBSHEIM ;

Vu l'objet de la déclaration : **Construction d'une piscine - construction d'un abri de jardin** sur un terrain situé rue de la Roche Plate 57370 PHALSBOURG pour une surface de plancher créée de 6,00m².

Vu le code de l'urbanisme ;

Vu le Plan Local d'Urbanisme approuvé le 29/07/2008, modifié et révisé le 11/02/2013, le 07/06/2022

Vu la zone N, Naturelle Et Forestière et UD, Urbaine du P.L.U.;

Vu le code de l'environnement et son article D 563-8-1 listant les communes concernées par la carte de sismicité nationale ;

Vu la carte d'aléa retrait-gonflement des argiles dans le département de la Moselle de septembre 2008 réalisée par le BRGM ;

Vu la demande de pièces manquantes en date du 22/11/2024 ;

Vu les pièces manquantes fournies en date du 20/02/2025 ;

ARRÊTE

Article unique

Il n'est pas fait opposition à la déclaration préalable **DP05754024P0106**



PHALSBOURG, le *25 février 2025*
Le Maire
Jean-Louis MADELAINE

L'avis de dépôt de la demande de déclaration préalable susvisée a été affiché en mairie le 20/11/2024